



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
RELATÓRIO TÉCNICO



ESCOLA: EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	DATA DA VISITA: 13/03/2025
MUNICÍPIO: SERRA	ARQUIVO: SER35-RT-250313

PARTICIPANTES	
NOME COMPLETO	UNIDADE
Leomarci Gonçalves	MAIA MELO ENGENHARIA
Kleysiana de Assis Esperidon Vilela Pedras	MAIA MELO ENGENHARIA
Wilson Rodrigues Gonçalves	MAIA MELO ENGENHARIA

1. OBJETIVO:

Avaliar as condições estruturais dos muros de divisa, sobretudo o muro de divisa oeste, limite com a Escola municipal que está em obras, além de problemas com a drenagem incidente junto à divisa norte. A visita foi motivada pela solicitação do Diretor da unidade escolar considerando os muros de uma forma geral, considerando a grande extensão dos mesmos. Percorreu-se todas as divisas para checagem da situação dos muros.

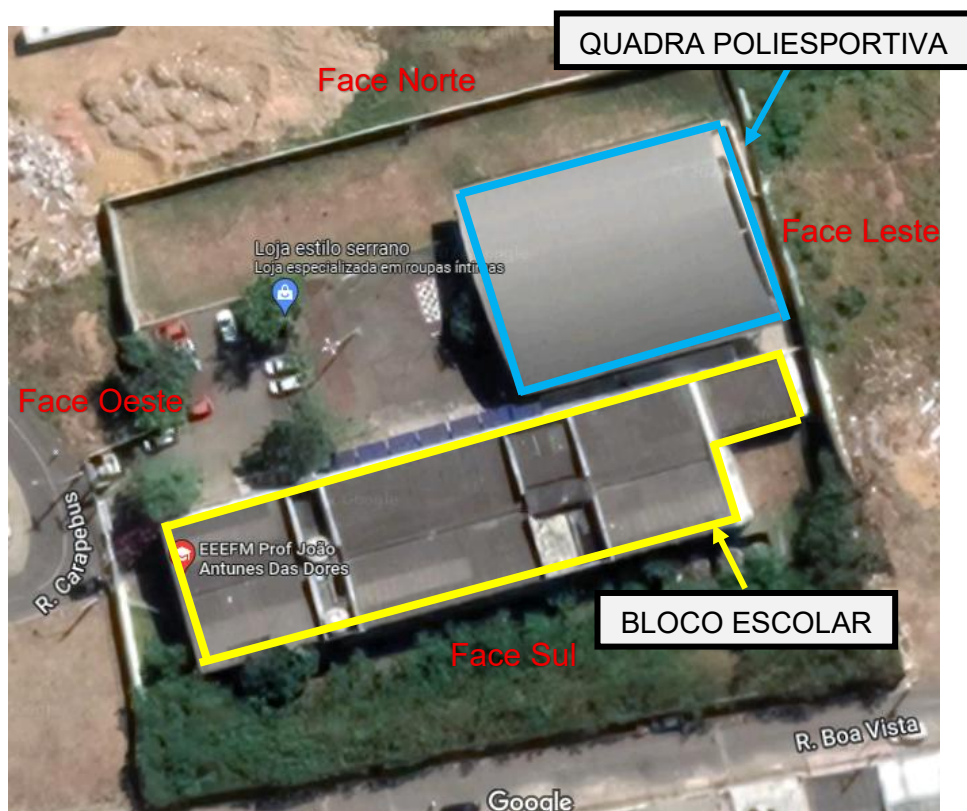


Foto 01: Imagem Google Maps



ESCOLA: EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	DATA DA VISITA: 13/03/2025
MUNICÍPIO: SERRA	ARQUIVO: SER35-RT-250313

2. DESENVOLVIMENTO

2.1. ANÁLISE

Foi percorrido todo o perímetro dos limites do terreno. Na divisa com a obra da Prefeitura Municipal da Serra, o muro é formado por uma contenção construído com pedras, com altura aproximada 3 metros. Acima dessa contenção, o muro de divisa com aproximadamente a mesma altura foi demolido, mediante risco de queda por se encontrar com rachaduras tornando-o instável. Sendo assim, a escola instalou um tapume pelo lado interno, evitando transeuntes e protegendo a área do estacionamento.

O Muro da face SUL, encontra-se com algumas escoriações e reboco deteriorado pelo tempo. O alambrado que compõe o alteamento do muro também se encontra com pontos de corrosão e em alguns casos em adiantado processo. A calçada da rua Boa Vista que é limítrofe ao muro, não atende a normatização da “Calçada Legal”, exigida pela prefeitura municipal da Serra.



Foto 02 – Vista interna do muro lateral – face oeste.



Foto 03 – Vista interna do muro lateral – face oeste, do nível do estacionamento da unidade escolar.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
RELATÓRIO TÉCNICO



ESCOLA: EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	DATA DA VISITA: 13/03/2025
MUNICÍPIO: SERRA	ARQUIVO: SER35-RT-250313



Foto 04 – Vista interna do Muro de Arrimo.



Foto 05 – Vista externa do muro pela face sul (Rua Boa Vista) e situação da calçada.

Notabilizou-se na parte interna do muro da face Sul, um talude que se encontra abarrotado de tocos de árvores que foram suprimidas, tornando o terreno aparentemente não propício ao plantio de outro tipo de cobertura vegetal, grama por exemplo.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
RELATÓRIO TÉCNICO



ESCOLA: EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	DATA DA VISITA: 13/03/2025
MUNICÍPIO: SERRA	ARQUIVO: SER35-RT-250313



Foto 06 – Vista interna do muro pela face sul.



Foto 07 – Vista externa do muro de fundos, Face NORTE.

3. CONCLUSÃO:

Após a vistoria realizada no perímetro da unidade escolar, conclui-se que:

1. Muro da face Oeste

O trecho de divisa com a obra da escola municipal encontra-se demolido em razão do risco estrutural anteriormente identificado. Recomenda-se a **reconstrução do fechamento da divisa**, podendo ser adotada solução mais leve, como gradil metálico, utilizando-se o arrimo de pedras existente como base.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
RELATÓRIO TÉCNICO



ESCOLA: EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	DATA DA VISITA: 13/03/2025
MUNICÍPIO: SERRA	ARQUIVO: SER35-RT-250313

2. Face Sul – calçada pública

A calçada localizada na Rua Boa Vista não atende aos requisitos mínimos de acessibilidade previstos nas normas aplicáveis. Dessa forma, **recomenda-se a reconstrução da calçada**, adequando-a às normas vigentes de acessibilidade urbana.

Ressalta-se que deverão ser previstos serviços de manutenção no muro da face sul, incluindo a retirada do reboco deteriorado e a recomposição do revestimento.

Também deverão ser contemplados serviços de tratamento da estrutura do muro existente, com execução de chapisco, reboco e chapim, bem como a substituição da tela do alambrado, além de outros serviços civis necessários à recuperação superficial do elemento.

3. Drenagem – face Norte

Foi identificado acúmulo de águas pluviais junto ao muro da face norte, em função das condições topográficas e da ausência de sistema adequado de drenagem. Recomenda-se a **implantação de solução de drenagem que possibilite o adequado escoamento das águas pluviais**, evitando a saturação do solo e possíveis impactos na estabilidade do muro.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
RELATÓRIO TÉCNICO



ESCOLA: EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	DATA DA VISITA: 13/03/2025
MUNICÍPIO: SERRA	ARQUIVO: SER35-RT-250313

RESPONSABILIDADE PELA ELABORAÇÃO DO RELATÓRIO

Kleysiana de Assis Esperidon Villela Pedras	Eng. Civil CREA-ES 9548-D	MAIA MELO ENGENHARIA
Leomarci Gonçalves	Eng. Civil CREA-ES 05637-D	MAIA MELO ENGENHARIA
Wilson Rodrigues Gonçalves	Arquiteto Urbanista CAU-ES A24721-9	MAIA MELO ENGENHARIA

RESPONSABILIDADE PELA AVALIAÇÃO E ENCAMINHAMENTO À GERFE

Rogério Giglio	Engº Civil CREA 11470- D PE	Coordenador Geral	MAIA MELO ENGENHARIA
Wilson Rodrigues Gonçalves	Arquiteto Urbanista CAU-ES A24721-9	Coordenador de Projetos	MAIA MELO ENGENHARIA

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

WILSON RODRIGUES GONÇALVES
COORDENADOR SETORIAL DE DIAGNÓSTICO - MAIA MELO
ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 17/03/2026 07:49:00 -03:00

ROGERIO GIGLIO
ENGENHEIRO COORDENADOR GERAL - MAIA MELO ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 17/03/2026 08:55:13 -03:00

KLEYSIANA DE ASSIS ESPERIDON VILLELA PEDRAS
ENGENHEIRO CIVIL PLENO - MAIA MELO ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 17/03/2026 07:48:26 -03:00

LEOMARCI GONÇALVES
ENGENHEIRO CIVIL PLENO - MAIA MELO ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 17/03/2026 08:23:07 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 17/03/2026 08:55:13 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por KIARA CHAGAS (ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR - MAIA MELO ENGENHARIA - GERFE - SEDU - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-SRL7VR>